

# ARBANAT'S *Mag*



Les élections municipales	p 2
Les commissions	p 2
Vos élus	p 3
Arbanats : focus démographique depuis 99	p 4
Analyse financière 2014 - 2020	p 4
Une politique de sauvegarde rurale	p 5
Il y a urgence pour le groupe scolaire	p 5
Le départ de la directrice de l'école primaire	p 5
L'épisode «Cap 33» 2020	p 6
La parole est aux jeunes	p 6
L'information pour tous et à toutes heures	p 7
Votre commune	p 8

# LES ELECTIONS MUNICIPALES 2020

Le 15 mars 2020, les Arbanatais étaient appelés aux urnes pour élire leurs 15 conseillers municipaux.

Dans un contexte de restrictions sanitaires sans précédent, les élections se sont déroulées grâce à la vigilance et le respect des recommandations imposées par le ministère de la santé et mises en place par la municipalité.

A la clôture du scrutin, le taux de participation était de 40,81 %.

Sur les 351 votants, les bulletins nuls représentaient un taux de 7,69 % et les votes blancs, un taux de 3,42 %.

Au terme du dépouillement, la liste **AVEC VOUS ARBANATS AUTREMENT** menée par Mme Aline Teycheney était

déclarée élue au premier tour avec 312 voix soit un taux de 88,88 %.

Il faudra pourtant attendre le lundi 25 mai 2020 pour que les 15 nouveaux élus puissent prendre leur fonction et élire leur maire :

Mme Aline Teycheney et ses 4 adjoints :  
Mme Béatrice Allemand (1<sup>ère</sup> adjoint)  
M. Philippe Rimaud (2<sup>ème</sup> adjoint)  
Mme Corine Riehs (3<sup>ème</sup> adjoint)  
M. Bernard Beauprat (4<sup>ème</sup> adjoint).

M. Fabrice Reynaud siègera ponctuellement à la Communauté de Communes Convergence Garonne.

## LES COMMISSIONS

Selon la volonté d'Aline Teycheney, chaque élu pourra s'exprimer et s'impliquer sans censure ni contrainte dans les dossiers qu'il aura choisis selon ses affinités et ses compétences.

Pour cela, elle encourage l'autonomie et la collégialité au sein des commissions et rappelle que la confiance, la concertation, la communication sont les valeurs et les enjeux d'une réussite incontestable.

En application de l'article L 2121-22 du Code Général des Collectivités Territoriales, le Conseil municipal a décidé, à l'unanimité, de créer les commissions municipales suivantes dont Madame le Maire est présidente de droit :

### BUDGET – FINANCES

**Vice-Présidente** : Mme Béatrice ALLEMAND

**Membres** : MM. Bernard BEAUPRAT, Nicolas GOBIN

### ECOLE / PERISCOLAIRE

**Vice-Présidente** : Mme Béatrice ALLEMAND

**Membres** : Mme Aurélia URBANSKI, MM. Bernard BEAUPRAT, Christophe JAUSSENT, Fabrice REYNAUD

### VOIRIE - FLUIDES – CIMETIERE

**Vice-Président** : M. Philippe RIMAUD

**Membres** : MM. Bernard BEAUPRAT, Nicolas GOBIN, Sébastien GUILLAMET, Fabrice REYNAUD

### LOISIRS –CULTURE– SPORTS - FETES ET

#### CEREMONIES- MILIEU ASSOCIATIF

**Vice-Présidente** : Mme Corine RIEHS

**Membres** : Mmes Marie-Noëlle LAMBERT-DEBACQ, Amandine DEGUILLEM, Virginie PORTE-PETIT, Aurélia URBANSKI, MM. Bernard BEAUPRAT, Cyrille MARTY

### BATIMENTS COMMUNAUX PATRIMOINE

**Vice-Présidente** : Mme Corine RIEHS

**Membres** : Mme Amandine DEGUILLEM, MM. Bernard BEAUPRAT, Philippe RIMAUD, Nicolas GOBIN, Sébastien GUILLAMET, Fabrice REYNAUD

### INFORMATION COMMUNICATION

#### NOUVELLES TECHNOLOGIES

**Vice-Président** : M. Bernard BEAUPRAT

**Membres** : Mmes Béatrice ALLEMAND, Sandrine LARQUEY, Christophe JAUSSENT, Cyrille MARTY

## EDITO

Le confinement imposé par la crise sanitaire nous a tenus éloignés les uns des autres et je regrette de n'avoir pu vous rencontrer lors de mon élection officielle le 25 mai 2020.

Je profite donc de ce tout premier édito pour vous adresser mes remerciements très chaleureux. Vous avez choisi de me faire confiance et je vois dans le résultat de ce vote, la reconnaissance de mon engagement au service de l'intérêt communal depuis près de 20 ans...

En recevant l'écharpe de maire et symboliquement la clé de notre village, malgré les contraintes de la conjoncture défavorable dont je suis hélas parfois prise pour responsable... j'ai scellé cette volonté de bien faire, d'être fidèle à mes convictions et mes engagements, de ne rien décider qui n'aille à l'encontre de la bienveillance et du bien être que je vous dois.

J'ai hâte de vous rencontrer lors d'une journée festive que mon équipe et moi-même organiserons dès que les regroupements de personnes seront possibles en toute sérénité.

A très vite...

Aline TEYCHENEY,  
Maire

### URBANISME AUPRÈS DE LA CDC

M. Fabrice REYNAUD

### URBANISME – ENVIRONNEMENT DEVELOPPEMENT DURABLE

M. Fabrice REYNAUD

**Membres** : Mmes Béatrice ALLEMAND, Corine RIEHS, MM. Bernard BEAUPRAT, Philippe RIMAUD, Sébastien GUILLAMET, Christophe JAUSSENT, Cyrille MARTY

### C.C.A.S.

**Présidente** : Mme Aline TEYCHENEY

**Vice-Présidente** : Corine RIEHS

**Membres** : Mmes Marie-Noëlle LAMBERT-DEBACQ, Sandrine LARQUEY, Virginie PORTE-PETIT, Aurélia URBANSKI, M. Bernard BEAUPRAT

# VOS ELUS



M'étant déjà présentée à vous pendant notre campagne électorale, je laisse aujourd'hui votre attention se porter sur mes conseillers que vous allez découvrir ci-dessous. Forte de la qualité et de l'unité de cette équipe municipale, sachez que j'aborde ce nouveau mandat avec confiance et sérénité.



Originaire d'Angoulême, j'ai grandi au rythme du célèbre circuit des remparts et de la bande dessinée avant de devenir Bordelaise en 1995 et Arbanataises en 2006. Déjà élue en 2014 j'ai choisi de poursuivre en 2020 car l'engagement et le respect des valeurs citoyennes font partie de mon patrimoine éducatif et prendre soin des autres, ma vocation professionnelle.



Philippe RIMAUD, 57 ans, natif d'Arbanats. Je suis marié, j'ai 2 grands enfants. Très attaché à ma commune, je commence mon 4ème mandat, délégué à la voirie et à l'éclairage public.



Née à Aire-sur-l'Adour, j'ai grandi entre les Landes et le Gers. En 2005, c'est à Arbanats qu'avec mon mari nous avons choisi d'élever nos deux enfants. Déjà élue en 2014, je souhaite poursuivre mon engagement auprès des Arbanatais.



Natif de Langoiran et marié à une Arbanataise depuis 1980. Un enfant. Investi depuis toujours dans le milieu associatif et déjà élu municipal en 2001, je continue mon engagement avec passion et solidarité pour ma commune.



Issu d'une famille d'Arbanats où j'ai pratiquement toujours vécu, marié en 2014 et père de deux jeunes enfants. A partir de 2006 j'ai repris avec mon frère l'exploitation viticole familiale après une expérience enrichissante dans le négoce de vin du Languedoc. Mon père qui a longtemps œuvré aux responsabilités communales m'a transmis le sens de l'engagement pour la collectivité. J'entame mon deuxième mandat de conseiller municipal.



Native d'Arbanats, je n'ai jamais quitté notre village où j'exerce depuis 16 ans en tant qu'infirmière libérale. J'y suis depuis toujours très attachée et souhaite m'investir dans les domaines social et associatif afin de voir reflourir l'entraide et la solidarité.



Nicolas Gobin, j'habite avec ma compagne à Arbanats depuis mars 2013. Nous avons 3 enfants, l'ainé Gabriel qui a 7 ans et les jumeaux Maxence et Louise qui ont 6 ans tous scolarisés à l'école d'Arbanats. Je travaille depuis plus de 6 ans dans une entreprise de ma commune. Je souhaite arriver avec mes collègues du conseil à faire de belles choses lors de ces 6 années à venir.



Originaire de Castres-Gironde. Je suis arbanataise depuis 2012, en couple et maman d'un petit garçon de 4ans. Je travaille dans le bâtiment en tant que solier moquettiste. J'ai choisi de m'engager dans le milieu associatif et du bâtiment de la commune.



Bordelais installé à Arbanats depuis 10 ans, je profite avec ma femme et nos 3 enfants de cette magnifique commune. Nouvellement élu et travaillant comme Chef de Chantier dans les Travaux Publics, je me suis naturellement engagé dans les commissions voiries, bâtiments communaux, urbanisme et auprès des syndicats d'eau et d'assainissement.



Née au Mans, où j'ai grandi, ma petite famille s'est installée en Gironde il y a huit ans, lorsque mon mari a obtenu sa mutation pour rejoindre sa région d'origine. Maman d'une fille de 12 ans, je suis passionnée entre autres, de nouvelles technologies, de décoration et de sports mécaniques. Mes valeurs de prédilection sont la solidarité et la bienveillance.



Ardéchois d'origine et Arbanatais depuis une douzaine d'années. Je suis marié, j'ai 4 enfants, je suis actuellement en reconversion professionnelle car à partir de Septembre je prends la direction de mon agence à Villenave d'Ornon (service à la personne âgée).



Girondine depuis toujours, nous nous sommes installés avec mon mari à Arbanats en 2000, nos deux enfants ont grandi ici. Je travaille dans l'insertion sociale et professionnelle auprès de jeunes. Je me suis engagée dans cette aventure pour participer à la vie de notre commune et être attentive à l'écoute de ses habitants.



Originaire d'un petit village entre Fronsac et Lalande de Pomerol, j'ai changé de terroir en 2006 pour venir m'installer à Arbanats. Marié et père de 3 enfants, je suis responsable d'une agence de maintenance informatique dans le milieu bancaire. Nouvel élu municipal, j'ai choisi de m'occuper de l'informatique, de l'environnement et de la jeunesse.



Originaire de Podensac et en couple avec un Arbanatais depuis 11 ans avec qui j'ai eu 3 filles, je travaille à la MAM d'Arbanats depuis 6 ans (Maison d'Assistance Maternelle).



# Arbanats : Focus démographique depuis 99

*L'explosion démographique à Arbanats*

Population Totale entre 1999 et 2020



Les données démographiques ci-dessus proviennent des chiffres officiels obtenus lors des recensements entre 1999 et 2017. On constate qu'entre 1999 et 2007 l'augmentation de la population de notre village se développe de façon régulière et cohérente.

En revanche, une augmentation très significative s'amorce après 2007 avec en moyenne 150 habitants de plus tous les 5 ans (2012 et 2017).

Une tendance qui n'est pas prête de fléchir puisque au regard du registre des ordures ménagères, Arbanats recense déjà 122 habitants de plus en seulement 3 ans, ce qui élève la population actuelle à 1400 habitants.

Une augmentation bien supérieure à celle inscrite au PADD qui prévoyait 1290 habitants pour 2020 et que le recensement de 2022 ne fera que confirmer.

*Une vue de la Garonne*



## Analyse financière de 2014 à 2020

L'analyse lancée par le nouveau conseil municipal a pour objectif d'apprécier la situation financière de notre commune au regard des bilans de ces six dernières années.

L'analyse de l'équilibre financier sur plusieurs exercices, la façon dont il a été obtenu et l'évolution des éléments qui le composent (recettes fiscales, dépenses d'équipement, ou encore l'épargne dégagée...) doivent permettre de déterminer l'importance des marges de manœuvre dont nous disposons actuellement pour assurer l'équilibre des budgets à venir.

Le projet de restructuration du groupe scolaire et la sécurisation de ses voies d'accès est un investissement audacieux mais nécessaire et nous ne pouvons démarrer ce dossier sans avoir consciencieusement étudié notre capacité d'autofinancement et dans quelle mesure nous pourrions recourir à l'emprunt sur les prochaines années.

Forts de l'accompagnement des conseillers financiers, nous pourrions ainsi, en toute quiétude, programmer au fil du temps, les travaux nécessaires à la valorisation de notre commune.

*Un bilan financier*

# Une politique de sauvegarde rurale

Depuis près de deux ans le paysage de la commune d'Arbanats s'est considérablement modifié.

Plus de vingt nouvelles constructions ont vu le jour sur la RD214 et plus de quarante autres sont en cours : (6 lots proches de la RD1113), (17 logements Chemin du Biot) et 20 lots répartis le long de la RD214 suite aux nombreux projets d'aménagement accordés entre 2018 – 2020

Situé à moins d'une heure de Bordeaux,

Arbanats est aujourd'hui un village très convoité par les nombreux promoteurs immobiliers de la région qui nous obligent désormais à une certaine vigilance pour la sauvegarde de notre environnement et de notre patrimoine rural tout en privilégiant une politique de développement économique indispensable pour répondre aux besoins de nos administrés.

Pour cela, un de nos principaux objectifs est de privilégier les projets immobiliers

tournés vers les services de proximité (sanitaires et sociales, libérales, commerciales, sportives, culturelles) conformément à notre PADD.

La restructuration d'un village se réfléchit, se travaille et se construit en équipe jour après jour. Seule, une politique soutenue et efficace permettra la réalisation de ce projet auquel nous sommes tous particulièrement attachés.

## Il y a « urgence » pour le groupe scolaire

L'explosion démographique préoccupe particulièrement le nouveau conseil municipal, notamment pour sa capacité d'accueil de tous les enfants à l'école primaire.

En effet, si la rentrée scolaire de septembre 2020 semble aujourd'hui possible dans les espaces pédagogiques actuels, il n'en reste pas moins que l'accueil des enfants pour le périscolaire et la cantine est plus préoccupant.

Déjà en juin 2019, les six conseillers

sortants réélus en mars dernier, avaient préalablement sollicité les services du conseil départemental pour répondre à cette situation préoccupante.

L'urgence était de faire face aux obligations de l'école publique, en garantissant à l'ensemble des enfants de la commune l'accessibilité aux enseignements scolaires auxquels ils ont droit.

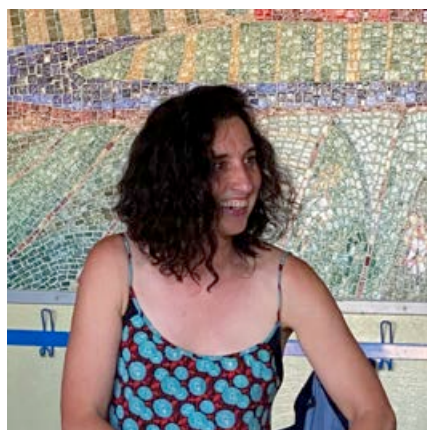
Un tel projet est loin d'être simple car il se doit d'être financièrement viable tout en respectant les normes sécuritaires

imposées par les services de l'état et du ministère de l'éducation nationale.

Le nouveau conseil municipal a donc fait « du projet de restructuration de l'école » une priorité en ce début de mandat électoral.

Un dossier qui va lourdement impacter le budget communal 2020-2026.

## Le départ de la directrice de l'école primaire



Pour toutes les écoles primaires françaises, l'année scolaire 2019-2020 a été très perturbée. Pour celle d'Arbanats, c'est une année spéciale.

En effet, la directrice, Madame Anne-Hélène DESTRUHAUT, nous quitte pour d'autres aventures sur l'autre rive de la Garonne. Après douze années passées à enseigner aux enfants de notre commune, elle passe le relais de sa classe à Hélène HENEBEL. Quant au poste de directrice il est repris

par madame Florence DELAY.

Lors de son dernier conseil d'école, elle a reçu quelques présents de la part des autres enseignantes, de la mairie et de l'association « Ecole en fête ». Madame le maire a félicité la directrice pour sa zénitude à toutes épreuves pendant que Charlotte FORNET, présidente de l'association « Ecole en fête » soulignait son calme imperturbable.

A l'unanimité, nous lui souhaitons «bonne route et réussite» dans son nouveau projet professionnel.

# L'épisode « CAP 33 » 2020



**TOUS LES JEUDIS DU MOIS D'AOÛT**

**LES DÉCOUVERTES GRATUITES :**

Roller : 10h -11h30. Cour de l'école. (Protections et rollers fournis, amenez vos casques si vous en avez !)

Tir à l'arc ventouse : 10h -11h30. Cour de l'école.

Tennis de Table : 10h -11h30. Cour de l'école.

Foot Golf : 10h -11h30. Cour de l'école.

## La parole est aux jeunes

La nouvelle équipe se tourne vers les jeunes en créant le conseil municipal junior (CMJ).

Le projet s'adresse aux enfants d'Arbanats qui ont entre 8 ans et 14 ans.

Le mandat d'un élu au CMJ est de 2 ans.  
Le projet va débiter par la création du registre électoral « juniors ».

Ensuite, les candidats au poste d'élus municipaux juniors, inscrits au registre électoral devront déposer une demande de candidature.

Les élections municipales juniors auront lieu sur le même principe que celles des majeurs. L'objectif du CMJ est à la fois civique, pédagogique et ludique.

Ce projet sera travaillé en collégialité avec l'équipe pédagogique et périscolaire d'Arbanats.

Tout un groupe volontaire et enthousiaste pour transmettre les valeurs de la république et dynamiser le village.





# L'information pour tous et à toutes heures !

A l'ère du numérique, nous sommes nombreux à utiliser les réseaux sociaux : Facebook pour la majorité, Instagram pour les plus jeunes ou encore Twitter.

Il suffit d'un clic pour prendre des nouvelles de ses proches ou se tenir informés des dernières tendances. Consulté quotidiennement, l'écran devient un outil de communication remarquable, rapide et efficace.

Fidèle à notre slogan « AVEC VOUS ARBANATS AUTREMENT » et à l'instar des communes voisines, une réflexion est menée afin d'interagir avec vous de manière plus dynamique, tout en répondant aux habitudes des plus

anciens comme des plus jeunes. Informations d'intérêt public, projets et réalisations, campagnes de sensibilisation... les sujets ne manquent pas.

Ainsi pour les adeptes du papier, nous avons commencé par moderniser le journal de la commune rebaptisé pour l'occasion :

«ARBANAT'S Mag».

Trois exemplaires par an vous seront distribués en plus du journal municipal annuel du mois d'avril.

Pour les adeptes du numérique, une étude est en cours pour connecter

le panneau lumineux de la RD 1113 avec le site internet Arbanats et une application mobile.

Comme toute nouveauté, nous devons nous assurer de maîtriser les codes de ces médias puissants, tout en rédigeant notre propre charte d'utilisation afin de bien définir l'ensemble.

Mais que les moins jeunes et les amoureux du papier se rassurent, ce support n'est pas abandonné.

Informé toutes les générations est un nouveau défi que nous voulons relever !!

## REGLEMENT INTERDEPARTEMENTAL DE PROTECTION DE LA FORÊT CONTRE L'INCENDIE

### Dispositions relatives aux activités à risque sur l'ensemble du territoire :

#### Article 16 : Interdiction du brûlage à l'air libre des déchets verts :

Le brûlage à l'air libre des déchets verts produits par les particuliers, les professionnels (notamment les entreprises d'espaces verts et les paysagistes) et les collectivités locales (par opposition aux résidus issus des travaux agricoles et forestiers) est interdit toute l'année sur l'ensemble du territoire des départements de la Gironde, des Landes et du Lot-et-Garonne, sous réserve des dérogations prévues par les règlements sanitaires départementaux. Les contrevenants sont passibles de sanctions prévues par le règlement sanitaire du département concerné.

#### Article 17 : Interdiction des lanternes volantes :

Constitue une lanterne volante au sens du présent arrêté tout dispositif de type ballon à air chaud fonctionnant sur le principe de l'aérostaf, non dirigé et comprenant une source de chaleur active telle qu'une bougie, quelle que soit sa dénomination commerciale ballon à air chaud, «lanterne chinoise», «lanterne thaïlandaise», «skylantern», «lanterne orientale», «lampions OVNI»...

Ce type de dispositif présente un risque de propagation du feu du fait, d'une part du résiduel incandescent pou-

vant être généré à l'issue du brûlage et pouvant provoquer un départ de feu au moment de la descente et/ou du posé et d'autre part de la difficulté de surveillance et de maîtrise du dispositif pouvant parcourir de grandes distances. En outre, leurs restes ont vocation à devenir des déchets abandonnés au sens de l'article R632-1. Dès lors, l'usage (mise à feu ou lâcher) des lanternes volantes est interdit toute l'année sur l'ensemble du territoire de la Gironde, des Landes et du Lot-et-Garonne.

**Cette interdiction n'est susceptible d'aucune dérogation.**

## Votre commune

### **MAIRIE ARBANATS**

1 place Carayon Latour  
33640 Arbanats

**TÉL : 05.56.67.55.40**

**FAX : 05.56.67.09.39**

### **E-MAIL :**

[mairie.arbanats@wanadoo.fr](mailto:mairie.arbanats@wanadoo.fr)

### **SITE INTERNET :**

<http://www.arbanats.fr>

### **HORAIRES ouverture :**

Lundi : 9h -12h / 14h -17h30

Mardi : 9h -12h / 14h -17h30

Mercredi : 9h -12h / Fermé

Jeudi : 9h -12h / 14h -17h30

Vendredi : 9h -12h / 14h -17h30

## Votre lien continu avec votre commune :

### « CITY WALL »

L'application est 100% gratuite et ne collecte aucune donnée personnelle. Vous pouvez la télécharger sur Google Play ou Itunes avec votre smartphone ci-dessous sur l'un des QR codes.



## Lectrices / lecteurs

L'humour est un art de communication et internet un outil qui nous permet aujourd'hui d'être créatif via le site : <https://www.birdsdessines.fr/>

C'est pourquoi, la nouvelle équipe de la commission «information et communication» vous propose de partager un espace d'expression ludique et innovant.

Avis aux amatrices et amateurs, pour nous proposer vos idées de BD ([journal.mairie.arbanats@wanadoo.fr](mailto:journal.mairie.arbanats@wanadoo.fr)) pour nos prochains numéros d'ARBANAT'S Mag.

### **GÉNÉRATION PORTABLE**

